



Terreno para Construção



4450m²



**Terreno
Loulé**

€ 375,000

Ref: 1009-2383

Terreno para Construção

Lote urbanizável idealmente localizado a apenas 5 minutos de Loulé, que representa uma excelente oportunidade para um projeto residencial. Este terreno para habitação, representa uma excelente oportunidade para o desenvolvimento de um projeto personalizado. Com uma área total ampla, aproximadamente 3.800m² do terreno estão designados no PDM de Loulé como "Zona de Edificação Dispersa a Estruturar", o que permitirá a construção de uma ou mais moradias. A sua localização privilegiada, perto de todos os serviços e atividades de lazer que a cidade de Loulé oferece, mas inserido na zona rural, confere privacidade e um ambiente de vida sereno, com vistas desafogadas para o campo. Isto torna-o um local ideal para construir moradias. Adicionalmente, o terreno beneficia da proximidade às redes de esgotos, eletricidade e água municipal, bem como de acesso asfaltado, o que facilita qualquer desenvolvimento. Seja para construir a casa de sonhos no Algarve ou como investimento, esta é uma propriedade a considerar.

Features

- ✓ Energy certificate: Exempt
- ✓ Esgotos municipais
- ✓ Localização sossegada
- ✓ Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- ✓ Água da rede
- ✓ Jardim
- ✓ Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Transportes Públicos
- ✓ Vista: Vista campo
- ✓ Land zoning: Edificação dispersa
- ✓ Rural