



Prédio: Moradia V3+1 e 2 Espaços Comerciais - Loulé / EN125



3



6



2200m²



Prédio: Moradia V3+1 e 2 Espaços Comerciais - Loulé / EN125

Prédio com infinitas possibilidades, neste momento está dividida em espaçosa moradia V3+1 no 1º andar e no rés de chão dois espaços comerciais um para restauração e outro para serviços/ comércio.

Propriedade ideal para ter o negócio e morar no primeiro andar, ou morar e rentabilizar os espaços comerciais ou mesmo para rentabilizar na totalidade, o primeiro andar poderá ser subdividido em apartamentos.

- Loja Restauração /Café: 2 salas, Cozinha, 2 casas de banho, Ar Condicionado = 121,79 m2
- Loja: 1 sala +casa de banho c/ AC = 87,36 m2
- Estacionamento para espaços comerciais

Características

- ✓ Classe energética: E
- ✓ Cisterna
- ✓ Furo
- ✓ Esgotos municipais
- ✓ Localização central
- ✓ Terreno vedado
- ✓ Orientação solar: Norte, Sul
- ✓ Água da rede
- ✓ Ar condicionado
- ✓ Lavandaria
- ✓ Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Campo, Transportes Públicos
- ✓ Com estacionamento
- ✓ Roupeiros
- ✓ Marquise
- ✓ Terraço
- ✓ Cave
- ✓ Arrecadação
- ✓ Vista: Vista campo
- ✓ Garagem
- ✓ Land zoning: Reserva agrícola
- ✓ Commercial property
- ✓ Estacionamento coberto
- ✓ Anexo
- ✓ Portões elétricos
- ✓ Pisos: 3
- ✓ Ano construção: 1987